

Протокол открытого аукциона на право заключения договора аренды в открытом аукционе №2

г. Бугуруслан

17.09.2021

1. Наименование предмета аукциона:

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка муниципальной собственности

Лот №2: Земельный участок с кадастровым номером 56:07:0000000:3949, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:07:0000000, общей площадью 3024380 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Начальная цена арендной платы составляет 90554,00 (Девяносто тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 00 коп.) рублей в год, на основании Отчета об оценке объекта №195-2 от 12.08.2021 года. Размер задатка 100% от начальной цены, составляет 90554,00 (Девяносто тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 00 коп.) Срок аренды - 5 лет.

2. Присутствующие из состава аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе (далее – Комиссия):

Конаков Иван Николаевич – глава МО «Аксаковский сельсовет» - председатель комиссии;

Абрашина Елена Николаевна – ведущий бухгалтер сельского поселения – заместитель председателя комиссии.

Члены комиссии:

Куколева Ольга Васильевна – главный специалист комитета по управлению имуществом (по согласованию);

Фадеева Юлия Сергеевна – ведущий специалист-бухгалтер комитета по управлению имуществом (по согласованию);

Шабаева Наталия Наильевна – председатель по управлению имуществом администрации Бугурусланского района (по согласованию).

3. Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на сайтах: adm_aksakovo.ru и www.torgi.gov.ru.

4. Аукционистом назначена Шабаева Н.Н.

5. Дата и время проведения: 17.09.2021 года в 11 час. 00 мин.

6. Место проведения: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Московская, 52а.

7.1. До начала торгов претенденты зарегистрировались в качестве участников торгов под номерами:

№1 ООО «АгроТрейд», в лице директора Нагаева Е.А

№2 Славкин Д.В.

№3 КХ Полькино, в лице главы Полькина И.А.

№4 Федоров П.Н.

7.2. Предложения по цене следующие:

Объявляется начальная цена арендной платы – 90554,00 (девяносто тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 00 коп) рублей в год.

Окончательный шаг аукциона предложил участник №_1 в размере __1099830,62 (Один миллион девяносто девять тысяч восемьсот тридцать рублей 62 к) рублей.

Предпоследнее предложение цены было объявлено участником №_3 и составило 1010730,62 (один миллион десять тысяч семьсот тридцать рублей 62 коп) рублей.

Повышение цены больше не производилось. После трехкратного объявления последней цены ни один из участников не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Таким образом, наибольшая цена имущества предложена Участником №_1 _ООО «АгроТрейд», в лице директора Нагаева Е.А. и составила 1099830,62 (Один миллион девяносто девять тысяч восемьсот тридцать рублей 62 к) рублей. Окончание торгов – 11 час. _20 минут, время местное.

7.3. Комиссия решила:

7.3.1. Признать победителем аукциона Участника №_1 _ООО «АгроТрейд», в лице директора Нагаева Е.А.

7.3.2. Арендная плата за первый год действия договора в сумме 1099830,62 (Один миллион девяносто девять тысяч восемьсот тридцать рублей 62 к) рублей вносится Арендатором в течении 10 дней после подписания договора Аренды.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы.

7.3.3. Возвратить задаток участнику аукциона, не выигравшему аукцион:

№2 Славкин Д.В.

№3 КХ Полькино, в лице главы Полькина И.А.

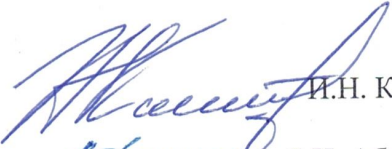




№4 Федоров П.Н.

8..Протокол аукциона прочитан членами комиссии, замечаний не заявлено.

9. Протокол аукциона составлен и остается у организатора аукциона.

10. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

11. Подписи:

 И.Н. Конаков
 Е.Н. Абрашина
 Н.Н. Шабаева
 О.В. Куколева
 Ю.С. Фадеева